

[www.cbcharta.ch](http://www.cbcharta.ch)

# KREISLAUFORIENTIERTES BAUEN CHARTA

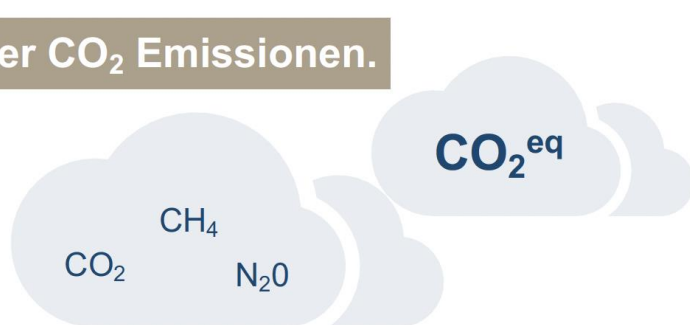


Pitch, 07.01.2025

# Ausgangslage

Der Bau und Betrieb von Gebäuden und Infrastrukturen ist in der Schweiz verantwortlich für ...

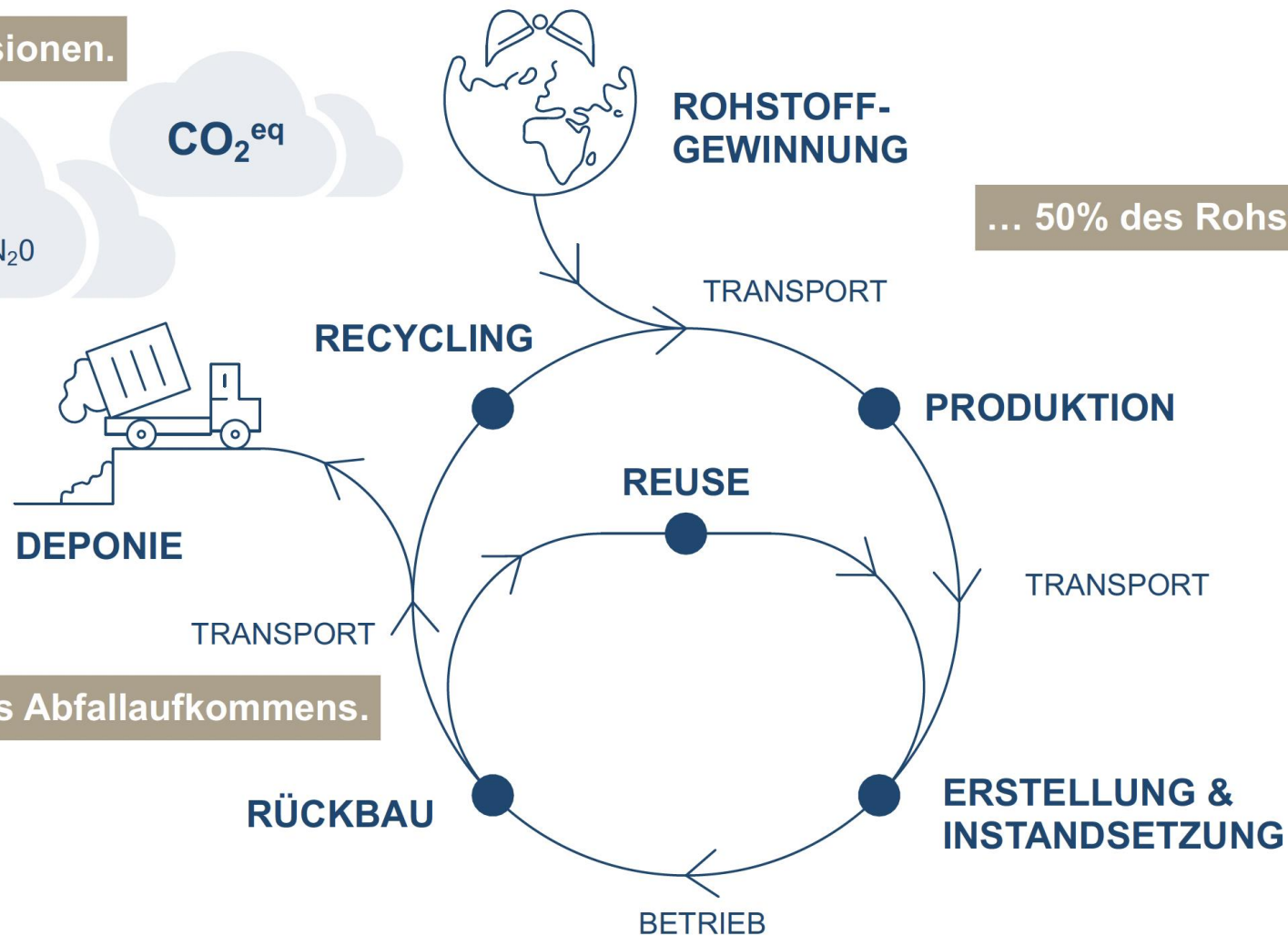
... 1/3 der CO<sub>2</sub> Emissionen.



ROHSTOFF-  
GEWINNUNG

... 50% des Rohstoffbedarfs.

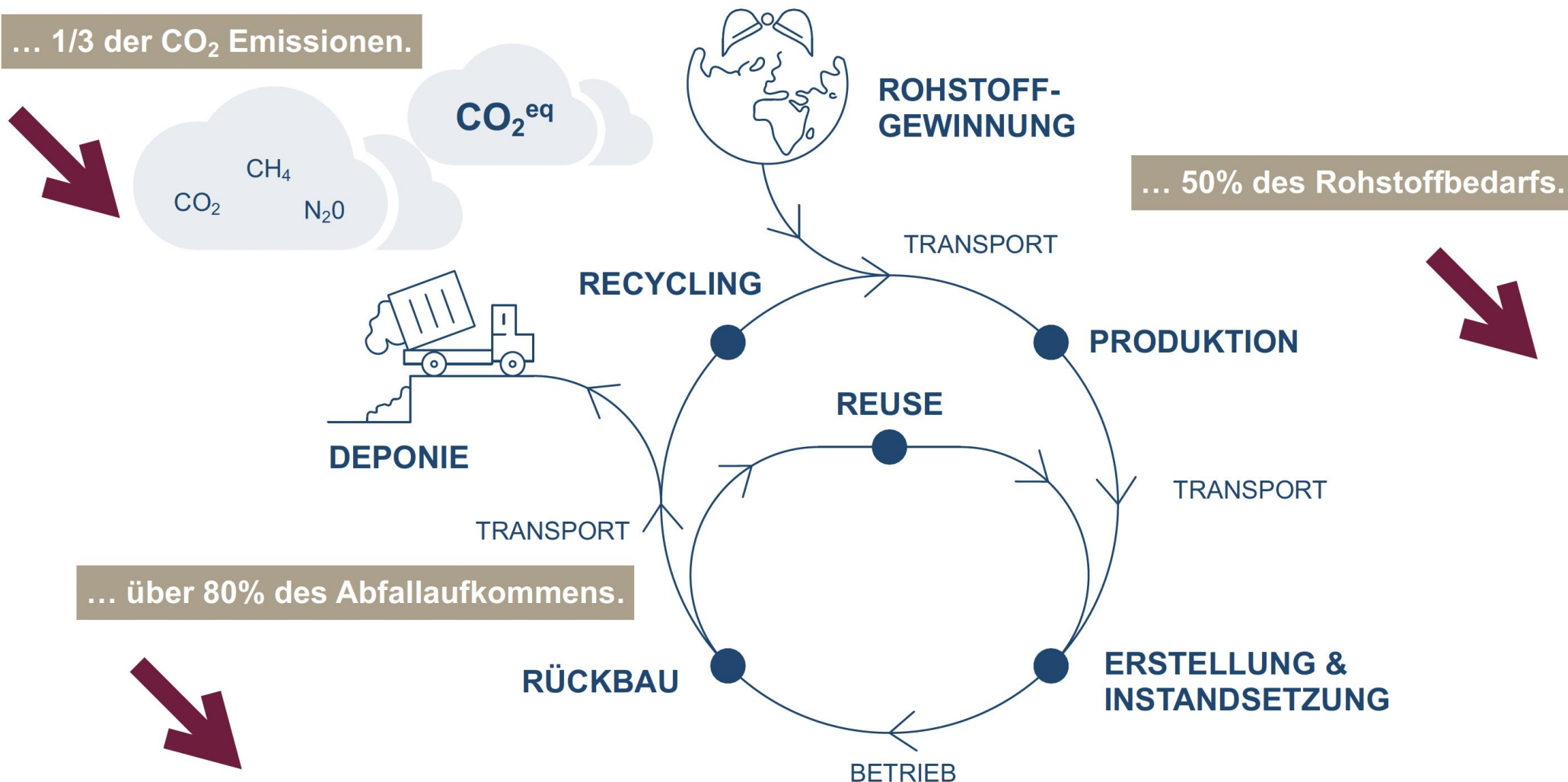
... über 80% des Abfallaufkommens.



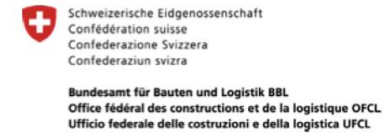
# Ausgangslage & Ambition

Der Bau und Betrieb von Gebäuden und Infrastrukturen ist in der Schweiz verantwortlich für ...

... 1/3 der CO<sub>2</sub> Emissionen.



# Partnerorganisationen



**SWISS PRIME SITE**



ZugEstates



**MOBIMO**



**Flughafen Zürich**

**BVK**

# CB-Charta Framework

**Vision** Wir definieren gemeinsam Lösungen zur Reduzierung von Treibhausgasen und zur Rohstoffschonung.

**Ziel** Planetare Grenzen einhalten: u.a. Netto-Null bis spätestens 2050

**Instrument** Zirkuläres Bauen

Messgrößen	<b>Verbrauch nicht erneuerbarer Primärrohstoffe</b> Circularity Index Construction (CI-C) ► in %	<b>Ausstoss grauer Treibhausgasemissionen</b> (in kg CO <sub>2</sub> eq/m <sup>2</sup> a)	<b>Kreislauffähigkeit am Ende von Nutzungszyklen</b> Circularity Index End-of-Life (CI-EoL) ► in %
------------	---	--	---

Aktionsfelder	<b>A Bedarf hinterfragen</b>	<b>B Langfristig denken &amp; langlebig bauen</b>	<b>C Materialeinsatz reduzieren</b>	<b>D Wiederverwendung fördern</b>	<b>E Richtiges Material wählen</b>
	<b>A1</b> Abwägung Ersatzneubau vs. Sanierung <b>A2</b> Suffizienz im Flächenverbrauch <b>A3</b> Verdichtung im Bestand	<b>B1</b> Nutzungsflexibilität & Design für Langlebigkeit <b>B2</b> Systemtrennung & Design für Rückbaubarkeit <b>B3</b> Neue Beschaffungsansätze	<b>C1</b> Effizienter Materialeinsatz <b>C2</b> Low Tech vs. High Tech <b>C3</b> Bauabfälle vermeiden	<b>D1</b> Bauteile und Materialien zur Verfügung stellen <b>D2</b> Bauteile und Materialien wiederverwenden <b>D3</b> Gebäuderessourcenpass & Bauteildokumentation	<b>E1</b> Erneuerbare, emissionsarme Materialien <b>E2</b> Sekundärrohstoffe und Recyclinganteil <b>E3</b> Recyclebare und wiederverwendbare Materialien
Massnahmen	<b>V Varianten vergleichen</b>				



# CB-Charta Framework & Fokus 2025



# Roadmap



Transparent kommunizieren – „Tue Gutes und sprich darüber“ ► **Informieren und Inspirieren**

# CB-Charta Synergien



## Gemeinsames Lernen

- ◎ 4 Erfahrungsworkshop pro Jahr

## Wissen vertiefen – Output generieren

- ◎ thematische Arbeitsgruppen
  - Data KPI ➤ Framework + CBC-Leitfaden
  - Scope 3 ➤ Whitepaper
  - weitere nach Bedarf

## Aktivitäten nach Aussen

- ◎ Branchenstandards setzen
- ◎ Strategische Zusammenarbeiten
  - Erarbeitung von Forderungen
  - Aussprechen von Empfehlungen
  - Mitwirken bei Vernehmlassungen
- ◎ International Fühler ausstrecken



**KREISLAUFORIENTIERTES  
BAUEN  
CHARTA**



**Kontakt:**

Switzerland Innovation Park Central  
Charta Kreislauforientiertes Bauen  
Suurstoffi 18b  
6343 Rotkreuz  
info@building-excellence.ch  
+41 41 531 13 23

[www.cbcharta.ch](http://www.cbcharta.ch)