

KREISLAUFORIENTIERTES BAUEN CHARTA



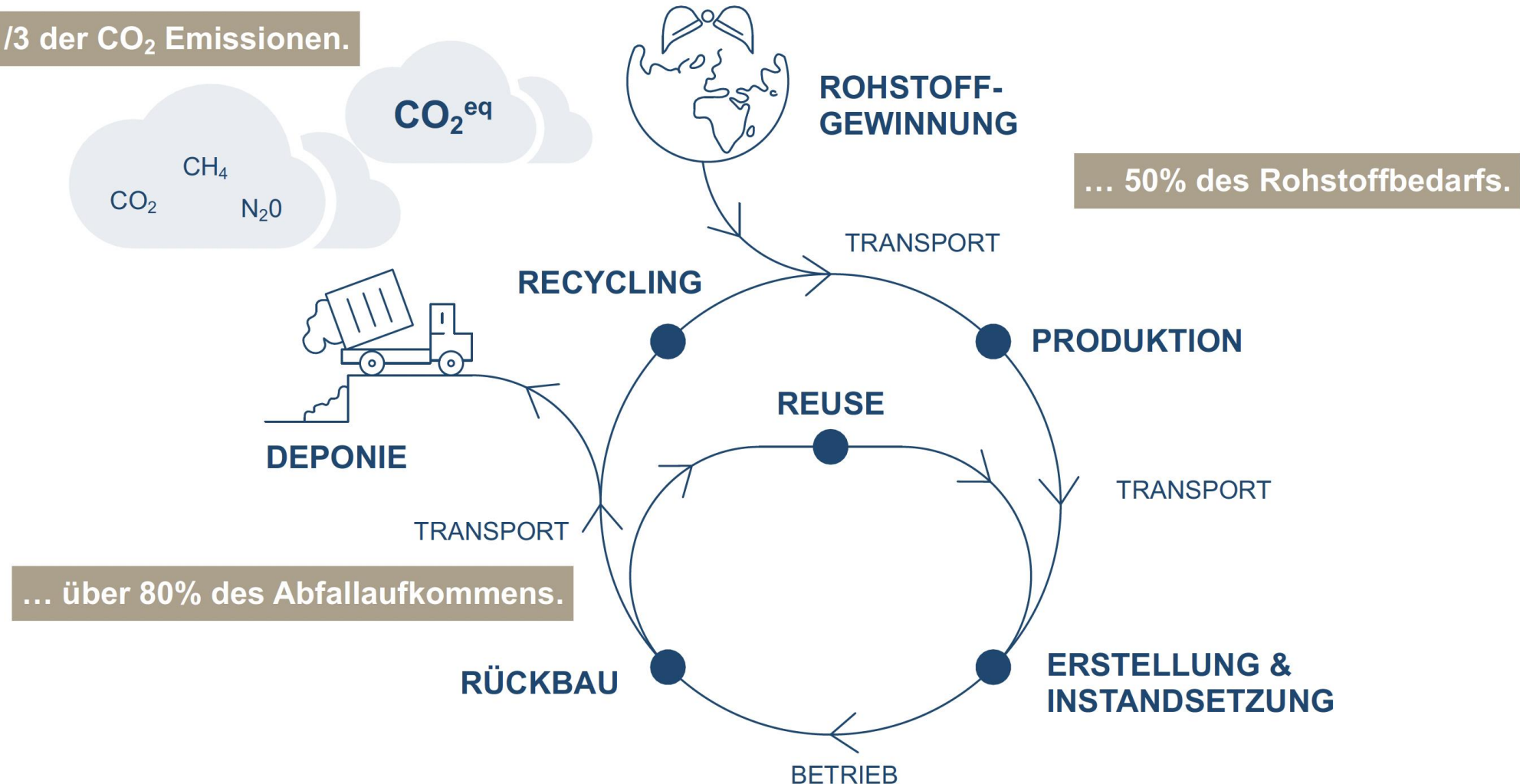
Pitch, 03.06.2025

www.cbcharta.ch

Ausgangslage

Der Bau und Betrieb von Gebäuden und Infrastrukturen ist in der Schweiz verantwortlich für ...

... 1/3 der CO₂ Emissionen.



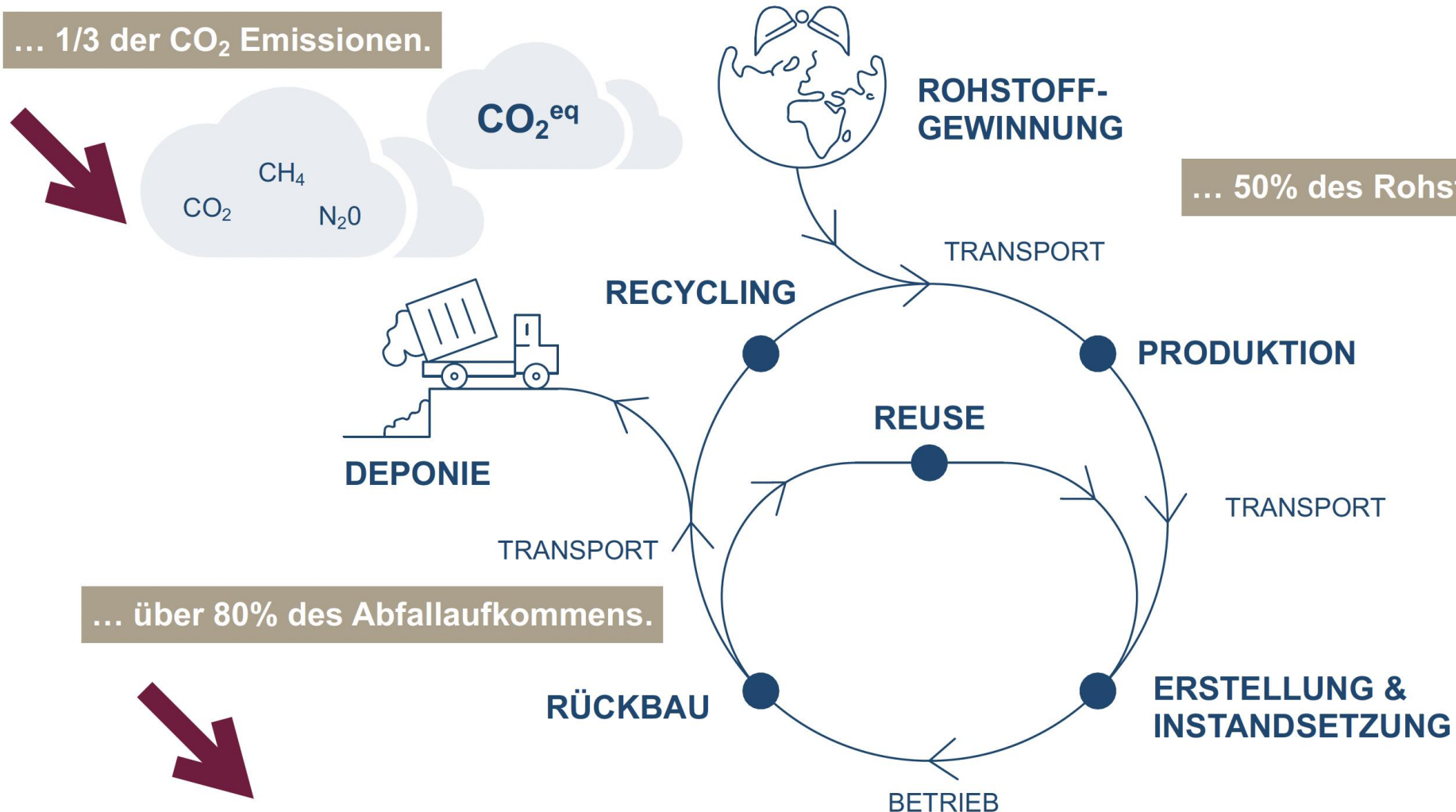
Ausgangslage & Ambition

Der Bau und Betrieb von Gebäuden und Infrastrukturen ist in der Schweiz verantwortlich für ...

... 1/3 der CO₂ Emissionen.

... 50% des Rohstoffbedarfs.

... über 80% des Abfallaufkommens.



Partnerorganisationen

allreal

Investment
Managers

Kanton Zürich
Baudirektion

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Bundesamt für Bauten und Logistik BBL
Office fédéral des constructions et de la logistique OFCL
Ufficio federale delle costruzioni e della logistica UFCL

Empa
Materials Science and Technology

Stadt Zürich



SWISS PRIME SITE

SwissLife
Asset Managers

UBS

ZugEstates

ZURICH

MOBIMO

SBB CFF FFS

Flughafen Zürich

BVK

intershop

Pensimo

ETH zürich

Kanton Zug

KANTON solothurn
Hochbauamt

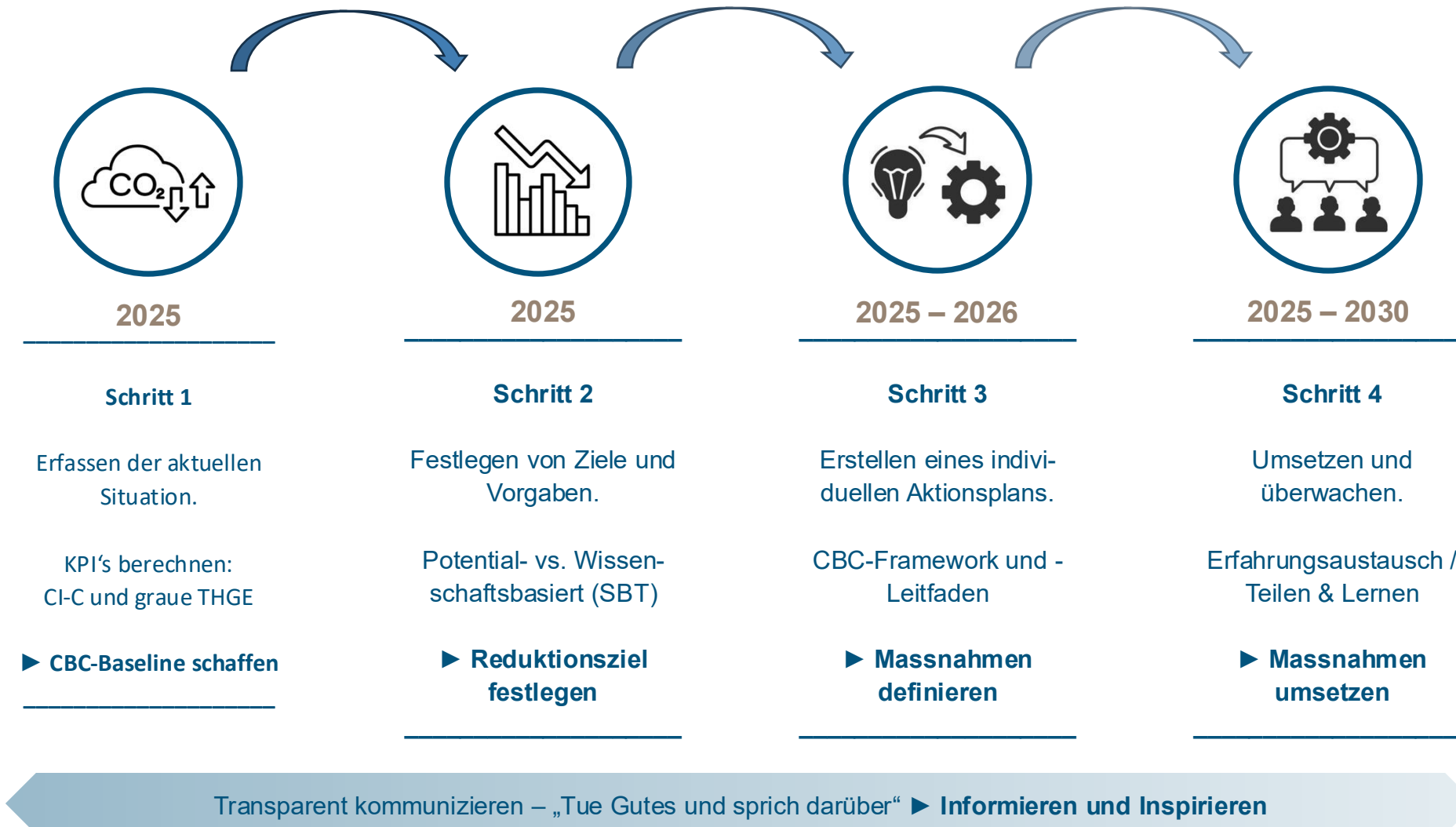
CB-Charta Framework



CB-Charta Framework & Fokus 2025

Vision		Wir definieren gemeinsam Lösungen zur Reduzierung von Treibhausgasen und zur Rohstoffschonung.				
Ziel		Planetare Grenzen einhalten: u.a. Netto-Null bis spätestens 2050				
Instrument		Zirkuläres Bauen				
Mess- größen	Verbrauch nicht erneuerbarer Primärrohstoffe Circularity Index Construction (CI-C) ► in %		Ausstoss grauer Treibhausgasemissionen (in kg CO ₂ eq/m ² a)		Kreislauffähigkeit am Ende von Nutzungszyklen Circularity Index End-of-Life (CI-EoL) ► in %	
Aktions- felder	A Bedarf hinterfragen		B Langfristig denken & langlebig bauen		C Materialeinsatz reduzieren	
	D Wiederverwendung fördern		E Richtiges Material wählen			
Massnahmen	A1 Abwägung Ersatzneubau vs. Sanierung		B1 Nutzungsflexibilität & Design für Langlebigkeit		C1 Effizienter Materialeinsatz	
	A2 Suffizienz im Flächenverbrauch		B2 Systemtrennung & Design für Rückbaubarkeit		C2 Low Tech vs. High Tech	
	A3 Verdichtung im Bestand		B3 Neue Beschaffungsansätze		C3 Bauabfälle vermeiden	
					D1 Bauteile und Materialien zur Verfügung stellen	
					D2 Bauteile und Materialien wiederverwenden	
					D3 Gebäuderessourcenpass & Bauteildokumentation	
					E1 Erneuerbare, emissionsarme Materialien	
					E2 Sekundärrohstoffe und Recyclinganteil	
					E3 Recyclebare und wiederverwendbare Materialien	
V Varianten vergleichen						

Roadmap



Gemeinsames Lernen

- ◎ 4 Erfahrungsworkshop pro Jahr

Wissen vertiefen – Output generieren

- ◎ thematische Arbeitsgruppen
 - Data KPI ➤ Framework + CBC-Leitfaden
 - Scope 3 ➤ Whitepaper
 - weitere nach Bedarf

Aktivitäten nach Aussen

- ◎ Branchenstandards setzen
- ◎ Strategische Zusammenarbeiten
 - Erarbeitung von Forderungen
 - Aussprechen von Empfehlungen
 - Mitwirken bei Vernehmlassungen
- ◎ International Fühler ausstrecken

**KREISLAUFORIENTIERTES
BAUEN**

CHARTA



Kontakt:

Switzerland Innovation Park Central
Charta Kreislauforientiertes Bauen
Suurstoffi 18b
6343 Rotkreuz
info@building-excellence.ch
+41 41 531 13 23

www.cbcharta.ch

